

Público-alvo
Investidores profissionais

Data de Início
01/07/2021

Classificação ANBIMA
Não há
Código ANBIMA: 600024

Movimentações
Inicial: R\$ 1.000,00
Mov. mínima: Não há
Saldo mínimo: Não há
Horário solicitação: Não há
Aplicação: Conversão D+0
Carência: Não Há
Resgate (conversão): D+60 corridos
Resgate (pagamento): 2 dia(s) úteis após a conversão
Taxa de saída: Não há

Taxa de Administração
0,95% ao ano sobre o patrimônio líquido do fundo, incluindo taxa de custódia

Taxa de Performance
20% sobre a rentabilidade que exceder 100% do IFIX

Tributação
O Fundo busca o tratamento tributário de longo prazo (alíquotas regressivas)

Gestor
VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURS
Não há - Não há - RJ
CEP: Não há
Tel: Não há

Administrador
BTG PACTUAL SERVICOS FINANCEIROS SA

Distribuidor
VINCI REAL ESTATE GESTORA
Av. Bartolomeu Mitre, 336 - Leblon - Rio de Janeiro - RJ
CEP: 22431-002
Tel: (21) 2159-0000

Custodiante
Banco BTG Pactual

Auditor
Não há

Dados para Aplicação
Favorecido: VINCI FOF IMOBILIARIO FIM CP
CNPJ: 42.464.506/0001-00
Banco: Banco BTG Pactual S.A. (208)
Agência: 1
Conta Corrente: 158933-0

Objetivo e Política de Investimento

O FUNDO tem como objetivo proporcionar aos seus cotistas retornos superiores a variação do Índice de Fundos de Investimento Imobiliário ("IFIX"). De acordo com a sua Política de investimento, o FUNDO buscará, sem compromisso de concentração, a alocação majoritária em (i) Cotas de fundos de investimento imobiliário ("FII"); (ii) Letras de Crédito Imobiliário ("LCI"); (iii) Letras Imobiliárias Garantidas ("LIG"); (iv) Letras Hipotecárias ("LH"); (v) Debêntures; (vi) Cotas de fundos de investimento em direitos creditórios ("FIDC"); (vii) Certificados de Recebíveis Imobiliários ("CRI"); e (viii) outros ativos financeiros, títulos e valores mobiliários previstos da Política de Investimento deste Regulamento ("Ativos").

Dados do Fundo

Patrimônio Líquido: R\$ 162.259.891,08
Cota: 110,7117895
PL Médio 12 meses: R\$ 23.169.203,93

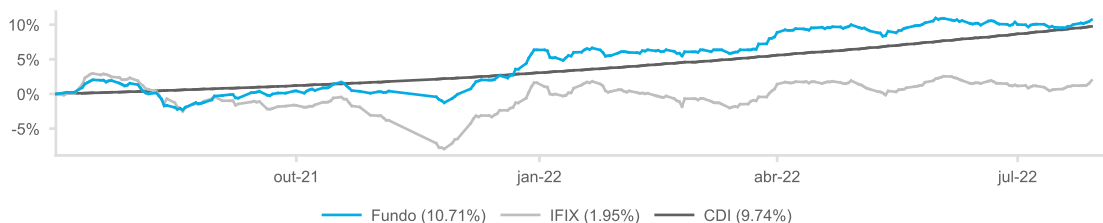
Risco vs. Retorno

	Fundo	IFIX
Retorno Anualizado	9,92%	1,82%
Volatilidade Anualizada	0%	5,48%
% de meses acima do bench.	77%	-
% de meses abaixo do bench.	23%	-

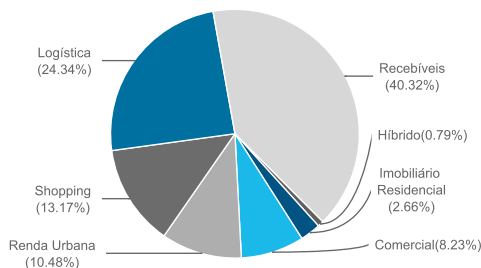
Rentabilidade

	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	Ano	12M	Acum
2022	-0,41%	0,14%	2,04%	1,61%	0,87%	-0,52%	0,31%	-	-	-	-	-	4,09%	9,04%	10,71%
IFIX	-0,99%	-1,29%	1,42%	1,19%	0,26%	-0,88%	0,66%	-	-	-	-	-	0,33%	-0,35%	1,95%
2021	-	-	-	-	-	-	1,54%	-1,82%	0,72%	-0,29%	-0,48%	6,75%	6,36%	-	6,36%
IFIX	-	-	-	-	-	-	2,32%	-2,63%	-1,24%	-1,47%	-3,64%	8,78%	1,62%	-	1,62%

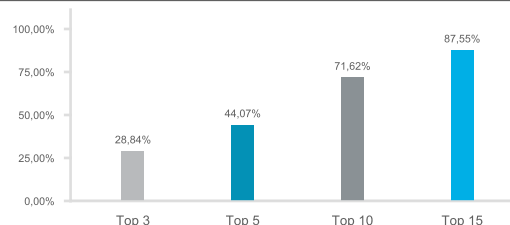
Rentabilidade Acumulada vs. Benchmark



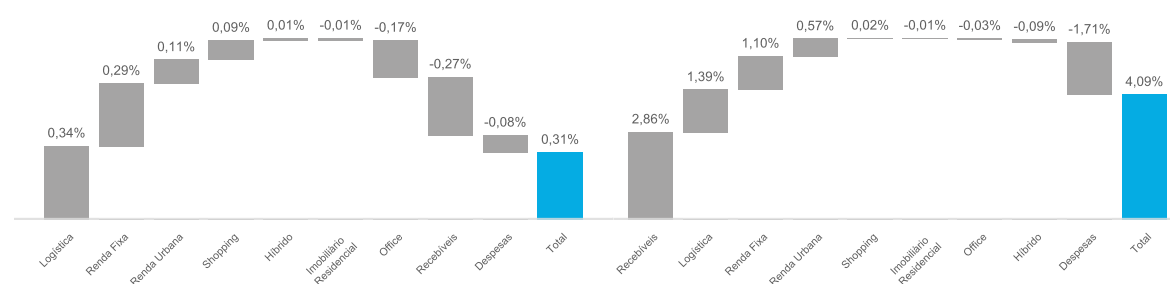
Exposição por Segmento



Concentração



Contribuição por Segmento - no mês



Contribuição por Segmento - no ano

